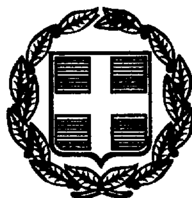




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 790**

4 Νοεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 07/9639 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέματος στην περιοχή του Αγροκτήματος Πανοράματος εκτός Σχεδίου Πόλεως Ν. Θεσ/κης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμάτων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5.6.86 για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την με αριθμ. 07/6296/28.6.99 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ και το συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με την οποία έγινε καθορισμός των οριογραμμών των ρεμάτων που βρίσκονται στην περιοχή του Αγροκτήματος Πανοράματος.

4. Την από 21.6.99 αίτηση του Γ. Σπυριδόπουλου και το υπ' αριθμ. 07/5829/99 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ.

5. Το υπ' αριθμ. 2540/30.6.99 έγγραφο του Δήμου Πανοράματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμό 07/6296/7.7.1999 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ. με την οποία καθορίζονται οριογραμμές των ρεμάτων που βρίσκονται στην περιοχή του Αγροκτήματος Πανοράματος εκτός Σχεδίου Πόλεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Οκτωβρίου 1999

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΥΠΑΡΙΘΜΟΝ 207 ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΚΛΗΡΟΥΧΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1931

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

12

ΡΕΜΑ

και σημειώνεται με κόκκινο χρώμα.

Θεσ/νίκη 7/7/93

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

7-7-93
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τμ. ... και Απαλλοτριώσεων

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΡΟΔ...
Τοπογράφος Μηχανικός

7/7/93

40 33 -0 39

12

207 208 209

ΡΕΜΑ

ΑΓΡΟΤΟ-ΔΑΣΙΚΟΣ

ΠΕΥΚΟΝΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ : Α — ΚΟΙΝΟΤΗΣ - ΔΗΜΟΣ : ΠΑΝΟΡΑΜΑ

Δ/ΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ — ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΔ. 24-5-1985 /ΦΕΚ 270Δ/ 31-5-1985

ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ ΠΡ. — ΕΜΒ. 4000μ²

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 2000μ²

ΣΥΣΤΗΜΑ ΓΟΚ 85 — Μ. ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 10%

ΟΡΟΦΟΙ 2 — ΥΨΟΣ 7.50 — Μ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.2

(+1.20 ΣΤΕΓΗ) — ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ 15.00

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΠΡΙΝ 22-11-1962/ΦΕΚ 142 Δ/ 10-15-750 με πρόσωπο σε χαρακτηρισμένη οδό.

12-5-1964/ΦΕΚ 141 Δ/ 20-35-1200

17-10-1970/ΦΕΚ 536 Δ/ 25-40-2000

ΚΑΤΟΙΚΙΑ άρθρο 6

ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ — ΓΙΑ 4000μ² 200μ²

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΡΟΦΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ άρθρο 5

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ άρθρο 4

ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ : 10μ

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 30% — ΟΡΟΦΟΙ : 3 — ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.9 — ΥΨΟΣ : 11μ

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ : παρ. 7

ΑΡΤΙΟ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

1. ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ:
2. ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ:

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε=

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ Το φυσικό έδαφος του αγροτεμαχίου.

Από το αγροτεμάχιο στοιχεία ΑΒΓΔΘΑ
δεν διέρχεται ρεύμα Υψηλής Τάσης

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΠΔ.8/13-7-83 ΦΕΚ 795Δ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔ αγροτεμαχίου δηλώνω υπεύθυνα ότι τα εμβαδόν και τα όρια της ιδιοκτησίας μου είναι σωστά όπως φαίνονται στο Τοπογραφικό σχέδιο και ότι έχω κάθε δικαίωμα να οικοδομήσω στο αγροτεμάχιο αυτό.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - -199

Ο δηλών

Εργοδότης	ΤΣΟΥΡΓΙΑΝΝΗΣ
Έργο	
Θέση	ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΘΕΣ-ΝΙΚΗΣ 207 ΚΛΗΡ-ΧΙΟ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ
Μελετητές	ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ-ΚΟΣ

Θέμα σχεδίου: Τοπογραφικό Διάγραμμα — Αριθ. σχεδίου: Α1

ΚΛΙΜΑΚΑ	1: 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1999
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	Θεώρηση Υπηρεσίας

Αριθ. οικ. 07/9640 (2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέματος στην περιοχή Ελαιώνες του Δήμου Πυλαίας Νομ. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμάτων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5.6.86 για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την με αριθμ. 07/8059/1999 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ και το συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με την οποία έγινε καθορισμός της οριογραμμής του ρέματος που βρίσκεται σε τμήμα αυτού και βρίσκεται στην περιοχή Ελαιόρεμα του Δήμου Πυλαίας πλησίον της Ανατολικής Περιφερειακής οδού Θεσσαλονίκης.

4. Το υπ' αριθμ. 1072/390/ΤΤ1180/1996 έγγραφο του Ο.Α.Θ. καθώς και αντίγραφο Διαγράμματος του Γραφείου Δ.Α.Π.

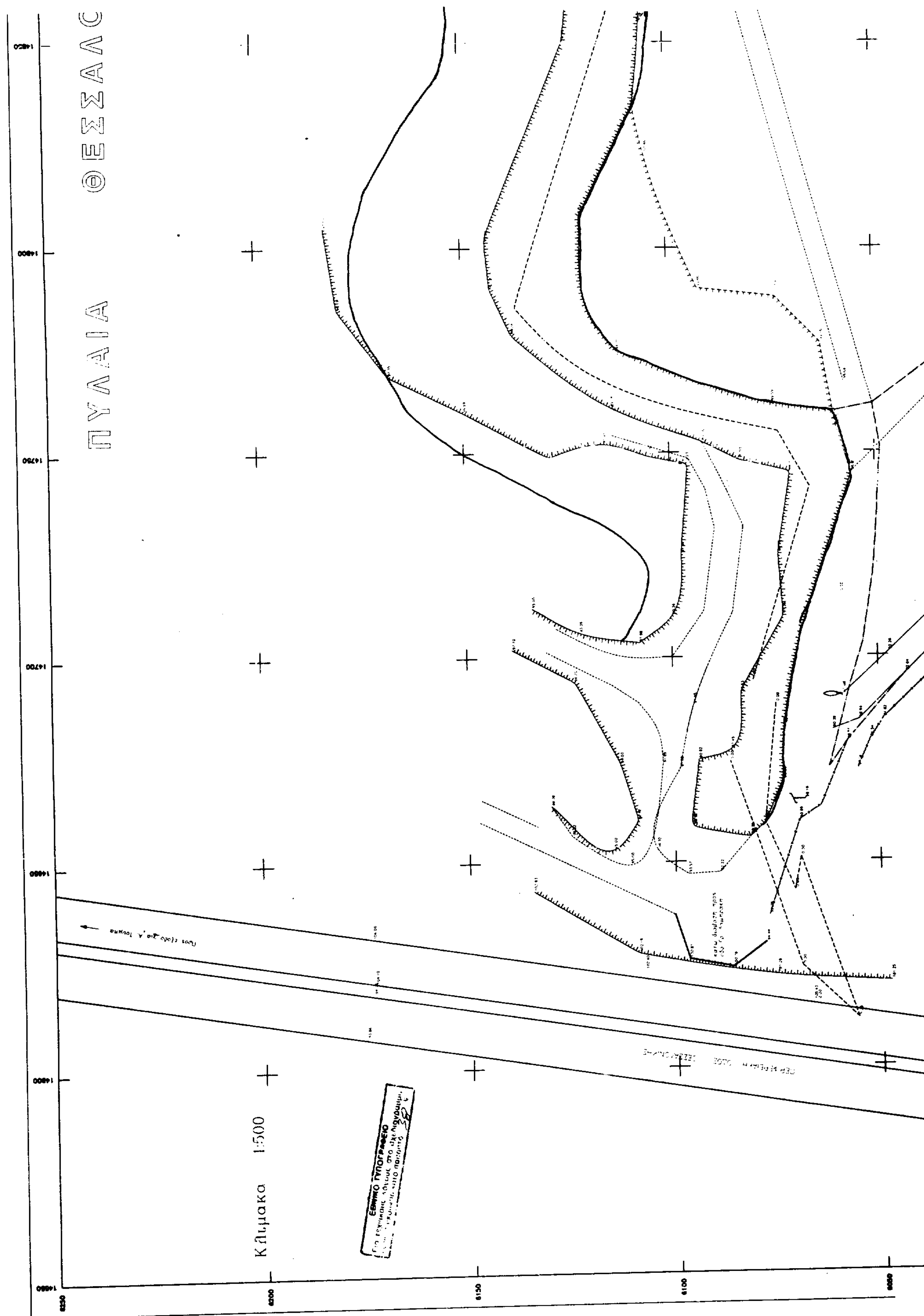
5. Το υπ' αριθμ. 5091/1996 έγγραφο του Δήμου Πυλαίας, αποφασίζουμε:

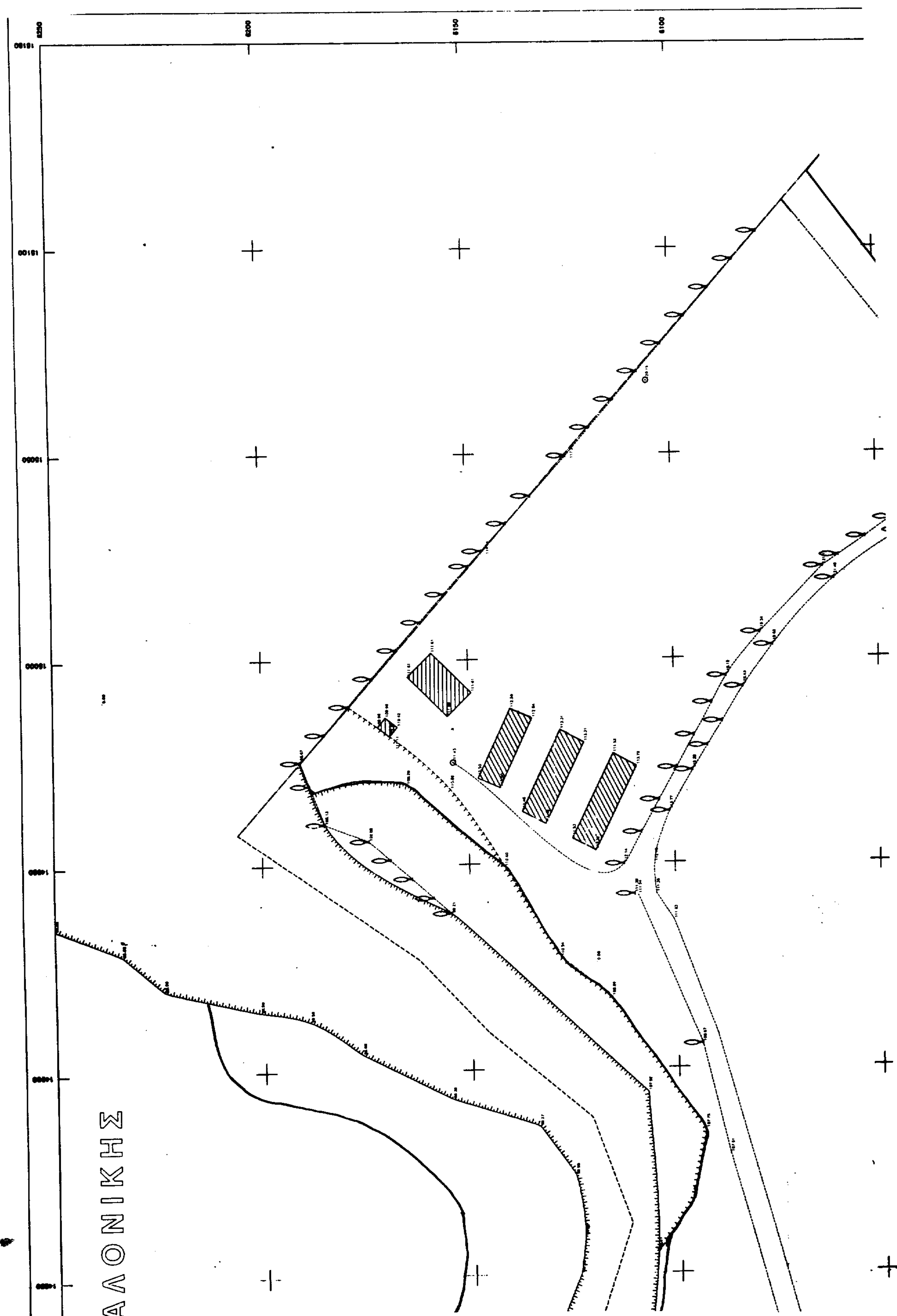
Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμό 07/8059/27.8.1999 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ. με την οποία καθορίζεται η οριογραμμή σε τμήμα του ρέματος που βρίσκεται στην περιοχή Ελαιώνες του Δήμου Πυλαίας Νομ. Θεσσαλονίκης.

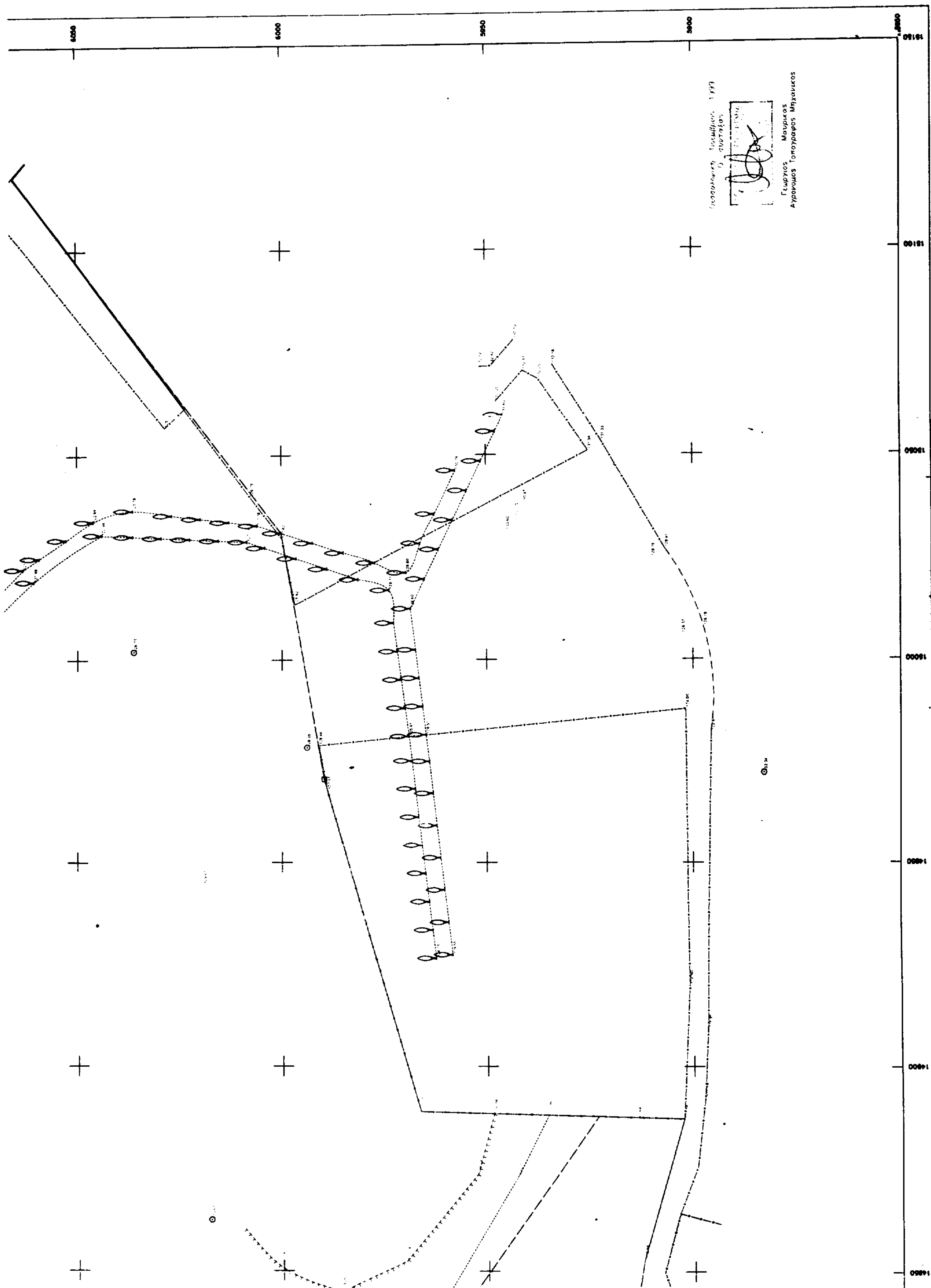
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Οκτωβρίου 1999

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΠΥΛΑΙΑ
ΘΕΣΣΑΛ
Κλίμακα 1:500
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ


ΑΛΟΝΙΚΗΣ


6050
6000
5950
5900
Γεώργιος Μαυρίκας
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός